

# SOMMAIRE

<b>Introduction.....</b>	<b>3</b>
<b>Première partie - Le Pays Saint-Lois.....</b>	<b>10</b>
1.1 - L'évolution et la structure de la population.....	12
1.2 - Le parc de logements.....	23
1.3 - Les flux du logement.....	32
1.4 - La synthèse au regard des échanges avec les acteurs locaux et des indicateurs clés .....	44
1.5 - La détermination des besoins en logements d'ici 2015.....	47
<b>Deuxième partie - Le pays de la baie du Mont-Saint-Michel.....</b>	<b>50</b>
2.1 - L'évolution et la structure de la population.....	52
2.2 - Le parc de logements.....	66
2.3 - Les flux du logement.....	75
2.4 - La synthèse au regard des échanges avec les acteurs locaux et indicateurs clés .....	89
2.5 - La détermination des besoins en logements d'ici 2015.....	93
<b>Troisième partie - Le Pays du Cotentin.....</b>	<b>97</b>
3.1 - L'évolution et la structure de la population.....	99
3.2 - Le parc de logements.....	114
3.3 - Les flux du logement.....	126
3.4 - La synthèse au regard des échanges avec les acteurs locaux et indicateurs clés .....	142
3.5 - La détermination des besoins en logements d'ici 2015.....	146

**Quatrième partie - Le Pays de Coutances.....150**

4.1 - L'évolution et la structure de la population.....	152
4.2 - Le parc de logements.....	162
4.3 - Les flux du logement.....	173
4.4 - La synthèse au regard des échanges avec les acteurs locaux et indicateurs clés .....	181
4.5 - La détermination des besoins en logements d'ici 2015.....	183

**Conclusion : synthèse générale qui insiste sur les principales observations et conclusions de l'étude.....187**

**Annexes.....196**

Annexe 1 - Glossaire.....	197
Annexe 2 - Carte des zonages d'étude.....	199
Annexe 3 - Méthodologie employée pour la projection.....	201
Annexe 4 - Tableau des besoins estimés.....	203
Annexe 5 - Cartographie des besoins selon les scénarios.....	205
Annexe 6 - Fiches des indicateurs clés par secteur.....	207