

**Logements par période de construction et statut d'occupation :**

	Caen		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	20 057		116 668	
propriétaires occupants	6 064	30%	44 468	38%
locataires privés	5 721	29%	21 538	18%
locataires HLM	5 208	26%	25 901	22%
autres (meublé logé gratuit, employeur)	773	4%	3 248	3%
<b>Sans signification**</b>	2 291	11%	21 513	18%
<b>Ensemble du parc</b>	60 732		829 101	
propriétaires occupants	17 540	29%	387 515	47%
locataires privés	22 164	36%	135 371	16%
locataires HLM	12 512	21%	100 844	12%
autres (meublé logé gratuit, employeur)	1 391	2%	19 136	2%
<b>Sans signification**</b>	7 125	12%	186 235	22%

**Logements par période de construction et taille de copropriété**

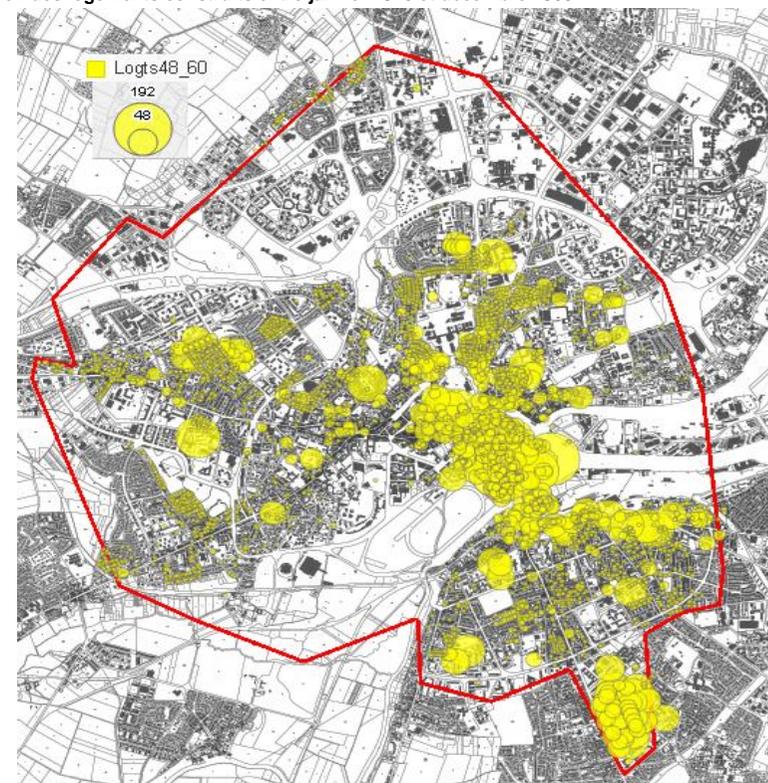
	Caen		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	20 057		116 668	
2 à 4 logts	591	3%	3 493	3%
5 à 9 logts	1 519	8%	3 712	3%
10 à 49 logts	4 564	23%	8 851	8%
50 à 99 logts	1 502	7%	3 321	3%
100 logts et +	1 546	8%	3 649	3%
<b>hors copropriété</b>	10 335	52%	93 642	80%
<b>Ensemble du parc</b>	60 732		829 101	
2 à 4 logts	1 637	3%	14 192	2%
5 à 9 logts	4 016	7%	15 462	2%
10 à 49 logts	12 731	21%	46 118	6%
50 à 99 logts	7 603	13%	26 364	3%
100 logts et +	8 236	14%	33 297	4%
<b>hors copropriété</b>	26 509	44%	693 668	84%

Source : Filocom 2011, d'après DGFiP

\*période prise en compte : 1949-1967

\*\*logements non caractérisés ou vacants

s : secret statistique

**LE PATRIMOINE DE LOGEMENTS DE LA RECONSTRUCTION EN BASSE-NORMANDIE**
**Caen**
**Localisation des logements construits entre janvier 1948 et décembre 1960**


Source : DGFiP, MAJIC III, 2011

**Répartition des logements par période de construction :**

	Caen		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Avant 1949</b>	11 230	18%	312 946	38%
<b>1949-1967</b>	20 057	33%	116 668	14%
<b>Après 1967</b>	29 445	48%	399 487	48%
<b>Nombre total</b>	60 732		829 101	

Source : Filocom 2011, d'après DGFiP

**Logements par période de construction et mode d'occupation :**

	Caen		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	20 057		116 668	
résidences principales	17 766	89%	95 155	82%
résidences secondaires	473	2%	10 339	9%
vacants	1 818	9%	11 174	10%
<b>Ensemble du parc</b>	60 732		829 101	
résidences principales	53 607	88%	642 866	78%
résidences secondaires	1 518	2%	118 116	14%
vacants	5 607	9%	68 119	8%

**Logements par période de construction et taille du ménage :**

	Caen		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	20 057		116 668	
ménage d'1 personne	7 488	37%	38 671	33%
ménage de 2 personnes	4 883	24%	30 006	26%
ménage de 3 personnes	1 940	10%	10 951	9%
ménage de 4 personnes	1 218	6%	7 935	7%
ménage de 5 ou plus	799	4%	4 822	4%
Sans signification**.	3 729	19%	24 283	21%
<b>Ensemble du parc</b>	60 732		829 101	
ménage d'1 personne	22 941	38%	202 354	24%
ménage de 2 personnes	13 458	22%	210 359	25%
ménage de 3 personnes	5 175	9%	87 684	11%
ménage de 4 personnes	3 335	5%	82 629	10%
ménage de 5 ou plus	2 031	3%	44 877	5%
Sans signification**.	13 792	23%	201 198	24%

**Logements par période de construction et type de logement :**

	Caen		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	20 057		116 668	
individuels	3 631	18%	64 468	55%
collectifs	16 426	82%	52 200	45%
<b>Ensemble du parc</b>	60 732		829 101	
individuels	10 828	18%	592 641	71%
collectifs	49 904	82%	236 460	29%

Source : Filocom 2011, d'après DGFIP

\*période prise en compte : 1949-1967

**Logements par période de construction et tranche de revenus imposable brut par unité de consommation (UC)**

Rq : les tranches de revenus correspondent aux quintiles nationaux

	Caen		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	20 057		116 668	
moins de 8 773 € par UC	4 352	22%	24 811	21%
de 8 773 à 13 617 € par UC	3 102	15%	23 136	20%
de 13 617 à 18 481 € par UC	2 950	15%	18 991	16%
de 18 481 à 25 905 € par UC	2 949	15%	15 025	13%
plus de 25 905 € par UC	2 975	15%	10 422	9%
Sans signification**	3 729	19%	24 283	21%
<b>Ensemble du parc</b>	60 732		829 101	
moins de 8 773 € par UC	11 004	18%	132 146	16%
de 8 773 à 13 617 € par UC	8 748	14%	147 375	18%
de 13 617 à 18 481 € par UC	8 910	15%	138 061	17%
de 18 481 à 25 905 € par UC	9 123	15%	119 949	14%
plus de 25 905 € par UC	9 155	15%	90 372	11%
Sans signification**	13 792	23%	201 198	24%

**Logements par période de construction et et classe d'âge de la personne de référence du ménage :**

	Caen		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	20 057		116 668	
Moins de 25 ans	546	3%	2 505	2%
De 25 à 39 ans	4 251	21%	17 012	15%
De 40 à 59 ans	5 341	27%	28 823	25%
De 60 à 74 ans	2 918	15%	18 632	16%
75 ans ou plus	3 227	16%	25 291	22%
Sans signification**	3 729	19%	24 283	21%
<b>Ensemble du parc</b>	60 732		829 101	
Moins de 25 ans	2 232	4%	40 448	5%
De 25 à 39 ans	13 464	22%	122 685	15%
De 40 à 59 ans	14 730	24%	225 506	27%
De 60 à 74 ans	8 403	14%	151 132	18%
75 ans ou plus	8 004	13%	92 579	11%
Sans signification**	13 792	23%	183 584	22%

Source : Filocom 2011, d'après DGFIP

\*période prise en compte : 1949-1967