

Logements par période de construction et statut d'occupation :

	Coutances		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
Logements de la reconstruction*	1 008		116 668	
propriétaires occupants	292	29%	44 468	38%
locataires privés	260	26%	21 538	18%
locataires HLM	264	26%	25 901	22%
autres (meublé logé gratuit, employeur)	15	1%	3 248	3%
Sans signification**	177	18%	21 513	18%
Ensemble du parc	4 693		829 101	
propriétaires occupants	1 549	33%	387 515	47%
locataires privés	933	20%	135 371	16%
locataires HLM	1 409	30%	100 844	12%
autres (meublé logé gratuit, employeur)	70	1%	19 136	2%
Sans signification**	732	16%	186 235	22%

Logements par période de construction et taille de copropriété

	Coutances		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
Logements de la reconstruction*	1 008		116 668	
2 à 4 logts	91	9%	3 493	3%
5 à 9 logts	58	6%	3 712	3%
10 à 49 logts	47	5%	8 851	8%
50 à 99 logts	0	0%	3 321	3%
100 logts et +	0	0%	3 649	3%
hors copropriété	812	81%	93 642	80%
Ensemble du parc	4 693		829 101	
2 à 4 logts	160	3%	14 192	2%
5 à 9 logts	115	2%	15 462	2%
10 à 49 logts	205	4%	46 118	6%
50 à 99 logts	0	0%	26 364	3%
100 logts et +	0	0%	33 297	4%
hors copropriété	4 213	90%	693 668	84%

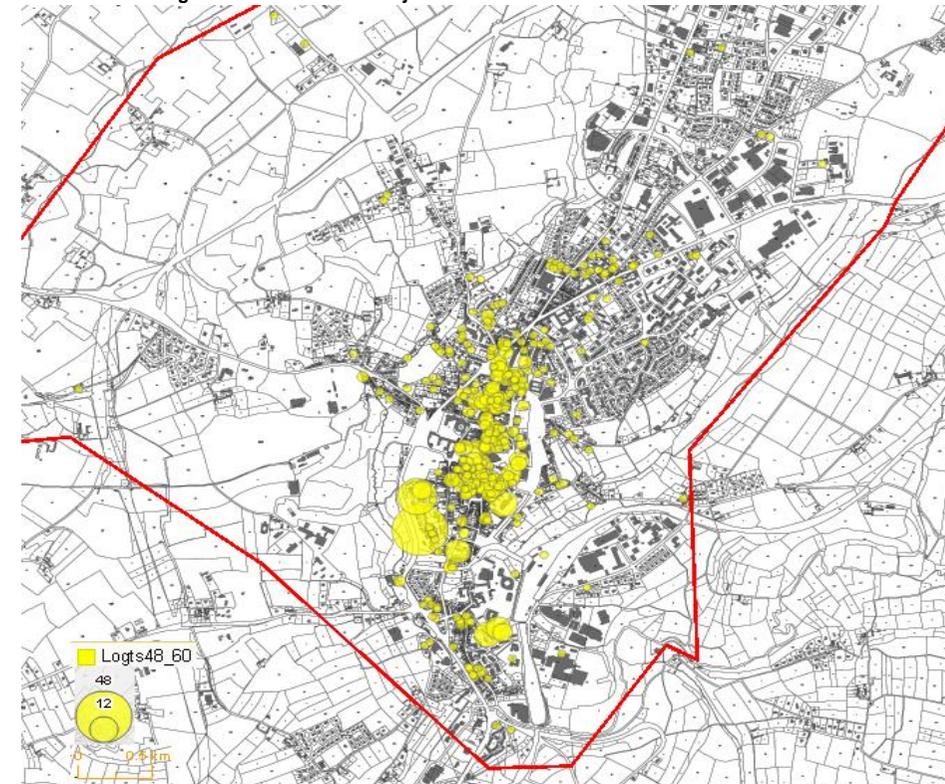
Source : Filocom 2011, d'après DGFiP

*période prise en compte : 1949-1967

**logements non caractérisés ou vacants

s : secret statistique

Le patrimoine de logements de la reconstruction, Région Basse-Normandie, Service études, information géographique et développement durable, février 2014


LE PATRIMOINE DE LOGEMENTS DE LA RECONSTRUCTION EN BASSE-NORMANDIE
Coutances
Localisation des logements construits entre janvier 1948 et décembre 1960


Source : DGFiP, MAJIC III, 2011

Répartition des logements par période de construction :

	Coutances		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
Avant 1949	1 366	29%	312 946	38%
1949-1967	1 008	21%	116 668	14%
Après 1967	2 319	49%	399 487	48%
Nombre total	4 693		829 101	

Source : Filocom 2011, d'après DGFiP



Logements par période de construction et mode d'occupation :

	Coutances		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
Logements de la reconstruction*	1 008		116 668	
résidences principales	831	82%	95 155	82%
résidences secondaires	54	5%	10 339	9%
vacants	123	12%	11 174	10%
Ensemble du parc	4 693		829 101	
résidences principales	3 961	84%	642 866	78%
résidences secondaires	156	3%	118 116	14%
vacants	576	12%	68 119	8%

Logements par période de construction et taille du ménage :

	Coutances		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
Logements de la reconstruction*	1 008		116 668	
ménage d'1 personne	425	42%	38 671	33%
ménage de 2 personnes	224	22%	30 006	26%
ménage de 3 personnes	86	9%	10 951	9%
ménage de 4 personnes	42	4%	7 935	7%
ménage de 5 ou plus	37	4%	4 822	4%
Sans signification**.	194	19%	24 283	21%
Ensemble du parc	4 693		829 101	
ménage d'1 personne	1 732	37%	202 354	24%
ménage de 2 personnes	1 109	24%	210 359	25%
ménage de 3 personnes	459	10%	87 684	11%
ménage de 4 personnes	345	7%	82 629	10%
ménage de 5 ou plus	233	5%	44 877	5%
Sans signification**.	815	17%	201 198	24%

Logements par période de construction et type de logement :

	Coutances		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
Logements de la reconstruction*	1 008		116 668	
individuels	417	41%	64 468	55%
collectifs	591	59%	52 200	45%
Ensemble du parc	4 693		829 101	
individuels	2 503	53%	592 641	71%
collectifs	2 190	47%	236 460	29%

Source : Filocom 2011, d'après DGFIP

*période prise en compte : 1949-1967

Logements par période de construction et tranche de revenus imposable brut par unité de consommation (UC)

Rq : les tranches de revenus correspondent aux quintiles nationaux

	Coutances		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
Logements de la reconstruction*	1 008		116 668	
moins de 8 773 € par UC	244	24%	24 811	21%
de 8 773 à 13 617 € par UC	182	18%	23 136	20%
de 13 617 à 18 481 € par UC	176	17%	18 991	16%
de 18 481 à 25 905 € par UC	105	10%	15 025	13%
plus de 25 905 € par UC	107	11%	10 422	9%
Sans signification**	194	19%	24 283	21%
Ensemble du parc	4 693		829 101	
moins de 8 773 € par UC	1 076	23%	132 146	16%
de 8 773 à 13 617 € par UC	871	19%	147 375	18%
de 13 617 à 18 481 € par UC	854	18%	138 061	17%
de 18 481 à 25 905 € par UC	595	13%	119 949	14%
plus de 25 905 € par UC	482	10%	90 372	11%
Sans signification**	815	17%	201 198	24%

Logements par période de construction et et classe d'âge de la personne de référence du ménage :

	Coutances		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
Logements de la reconstruction*	1 008		116 668	
Moins de 25 ans	31	3%	2 505	2%
De 25 à 39 ans	162	16%	17 012	15%
De 40 à 59 ans	242	24%	28 823	25%
De 60 à 74 ans	155	15%	18 632	16%
75 ans ou plus	222	22%	25 291	22%
Sans signification**	194	19%	24 283	21%
Ensemble du parc	4 693		829 101	
Moins de 25 ans	150	3%	40 448	5%
De 25 à 39 ans	779	17%	122 685	15%
De 40 à 59 ans	1 393	30%	225 506	27%
De 60 à 74 ans	840	18%	151 132	18%
75 ans ou plus	709	15%	92 579	11%
Sans signification**	815	17%	183 584	22%

Source : Filocom 2011, d'après DGFIP

*période prise en compte : 1949-1967