

**Logements par période de construction et statut d'occupation :**

	Ouistreham		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	1 283		116 668	
propriétaires occupants	544	42%	44 468	38%
locataires privés	167	13%	21 538	18%
locataires HLM	82	6%	25 901	22%
autres (meublé logé gratuit, employeur)	37	3%	3 248	3%
<b>Sans signification**</b>	453	35%	21 513	18%
<b>Ensemble du parc</b>	6 453		829 101	
propriétaires occupants	2 574	40%	387 515	47%
locataires privés	1 197	19%	135 371	16%
locataires HLM	622	10%	100 844	12%
autres (meublé logé gratuit, employeur)	95	1%	19 136	2%
<b>Sans signification**</b>	1 965	30%	186 235	22%

**Logements par période de construction et taille de copropriété**

	Ouistreham		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	1 283		116 668	
2 à 4 logts	51	4%	3 493	3%
5 à 9 logts	43	3%	3 712	3%
10 à 49 logts	158	12%	8 851	8%
50 à 99 logts	54	4%	3 321	3%
100 logts et +	0	0%	3 649	3%
<b>hors copropriété</b>	977	76%	93 642	80%
<b>Ensemble du parc</b>	6 453		829 101	
2 à 4 logts	204	3%	14 192	2%
5 à 9 logts	265	4%	15 462	2%
10 à 49 logts	1 304	20%	46 118	6%
50 à 99 logts	171	3%	26 364	3%
100 logts et +	247	4%	33 297	4%
<b>hors copropriété</b>	4 262	66%	693 668	84%

Source : Filocom 2011, d'après DGFiP

\*période prise en compte : 1949-1967

\*\*logements non caractérisés ou vacants

s : secret statistique

**LE PATRIMOINE DE LOGEMENTS DE LA RECONSTRUCTION  
EN BASSE-NORMANDIE**
**Ouistreham**

Localisation des logements construits entre janvier 1948 et décembre 1960



Source : DGFiP, MAJIC III, 2011

**Répartition des logements par période de construction :**

	Ouistreham		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Avant 1949</b>	1 623	25%	312 946	38%
<b>1949-1967</b>	1 283	20%	116 668	14%
<b>Après 1967</b>	3 547	55%	399 487	48%
<b>Nombre total</b>	6 453		829 101	

Source : Filocom 2011, d'après DGFiP

Le patrimoine de logements de la reconstruction, Région Basse-Normandie, Service études, information géographique et développement durable, février 2014

**Logements par période de construction et mode d'occupation :**

	Ouistreham		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	1 283		116 668	
résidences principales	830	65%	95 155	82%
résidences secondaires	366	29%	10 339	9%
vacants	87	7%	11 174	10%
<b>Ensemble du parc</b>	6 453		829 101	
résidences principales	4 488	70%	642 866	78%
résidences secondaires	1 550	24%	118 116	14%
vacants	415	6%	68 119	8%

**Logements par période de construction et taille du ménage :**

	Ouistreham		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	1 283		116 668	
ménage d'1 personne	322	25%	38 671	33%
ménage de 2 personnes	296	23%	30 006	26%
ménage de 3 personnes	100	8%	10 951	9%
ménage de 4 personnes	74	6%	7 935	7%
ménage de 5 ou plus	30	2%	4 822	4%
Sans signification**.	461	36%	24 283	21%
<b>Ensemble du parc</b>	6 453		829 101	
ménage d'1 personne	1 674	26%	202 354	24%
ménage de 2 personnes	1 507	23%	210 359	25%
ménage de 3 personnes	548	8%	87 684	11%
ménage de 4 personnes	462	7%	82 629	10%
ménage de 5 ou plus	242	4%	44 877	5%
Sans signification**.	2 020	31%	201 198	24%

**Logements par période de construction et type de logement :**

	Ouistreham		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	1 283		116 668	
individuels	952	74%	64 468	55%
collectifs	331	26%	52 200	45%
<b>Ensemble du parc</b>	6 453		829 101	
individuels	4 062	63%	592 641	71%
collectifs	2 391	37%	236 460	29%

Source : Filocom 2011, d'après DGFIP

\*période prise en compte : 1949-1967

**Logements par période de construction et tranche de revenus imposable brut par unité de consommation (UC)**

Rq : les tranches de revenus correspondent aux quintiles nationaux

	Ouistreham		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	1 283		116 668	
moins de 8 773 € par UC	132	10%	24 811	21%
de 8 773 à 13 617 € par UC	176	14%	23 136	20%
de 13 617 à 18 481 € par UC	181	14%	18 991	16%
de 18 481 à 25 905 € par UC	160	12%	15 025	13%
plus de 25 905 € par UC	173	13%	10 422	9%
Sans signification**	461	36%	24 283	21%
<b>Ensemble du parc</b>	6 453		829 101	
moins de 8 773 € par UC	694	11%	132 146	16%
de 8 773 à 13 617 € par UC	878	14%	147 375	18%
de 13 617 à 18 481 € par UC	979	15%	138 061	17%
de 18 481 à 25 905 € par UC	919	14%	119 949	14%
plus de 25 905 € par UC	963	15%	90 372	11%
Sans signification**	2 020	31%	201 198	24%

**Logements par période de construction et et classe d'âge de la personne de référence du ménage :**

	Ouistreham		Basse-Normandie	
	Nombre	Part (%)	Nombre	Part (%)
<b>Logements de la reconstruction*</b>	1 283		116 668	
Moins de 25 ans	11	1%	2 505	2%
De 25 à 39 ans	112	9%	17 012	15%
De 40 à 59 ans	232	18%	28 823	25%
De 60 à 74 ans	211	16%	18 632	16%
75 ans ou plus	255	20%	25 291	22%
Sans signification**	461	36%	24 283	21%
<b>Ensemble du parc</b>	6 453		829 101	
Moins de 25 ans	80	1%	40 448	5%
De 25 à 39 ans	684	11%	122 685	15%
De 40 à 59 ans	1 429	22%	225 506	27%
De 60 à 74 ans	1 174	18%	151 132	18%
75 ans ou plus	1 063	16%	92 579	11%
Sans signification**	2 020	31%	183 584	22%

Source : Filocom 2011, d'après DGFIP

\*période prise en compte : 1949-1967